

เรียนท่านผู้มีเกียรติ

บริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
1768 อาคารไทยซัมมิท ชั้น 25 ถ.เพชรบุรีตัดใหม่ บางกะปิ
ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

ชำระค่าไปรษณียากรแล้ว
ใบอนุญาตเลขที่ 103/2557
ปณณ.เพชรบุรีตัดใหม่

เหตุผลข้อที่นำจ่ายผู้รับไม่ได้

- ☐ 1. จ่าหน้าไม่ชัดเจน
- ☐ 2. ไม่มีเลขที่บ้านตามจ่าหน้า
- ☐ 3. ไม่ยอมรับ
- ☐ 4. ไม่มีผู้รับตามจ่าหน้า
- ☐ 5. ไม่มารับภายในกำหนด
- ☐ 6. เลิกกิจการ
- ☐ 7. ย้ายไม่ทราบที่อยู่ใหม่
- ☐ 8. อื่นๆ

ลงชื่อ

■ Construction Update

เกาะติดความคืบหน้าก่อสร้าง
โครงการ The Stage

■ The Stage Update

เจาะลึก รีวิว การโดยสารรถไฟฟ้า
จาก The Stage สู่ใจกลางเมือง

■ Real Idea

เผยเคล็ดลับไม่มีก็ัก สไตล์ดีไซเนอร์
ใช้พื้นที่อย่างไรให้ครบครัน กว้าง
สบายเหมือนอยู่บ้าน

■ Real Living

ร้านอาหารไทยสไตล์สแกนดิเนเวียน
สุดชิค อาหารที่พร้อมทั้งศิลปะ และ
ความอร่อย!



EDITOR'S TALK

คุยกับบรรณาธิการ

สวัสดีผู้อ่านทุกท่านครับ กองบรรณาธิการ The Stage Newsletter ขอชี้แจงว่า ฉบับหน้า เราจะปรับปรุงรูปแบบการนำเสนอใหม่มาเป็นลักษณะออนไลน์แทน เพื่อให้เข้ากับยุคสมัยมากยิ่งขึ้น และจะได้เข้าถึงกลุ่มผู้อ่านได้รวดเร็วมากยิ่งขึ้นด้วย

สำหรับลูกค้าที่ไปโครงการ The Stage เต่าปูน-อินเตอร์-เซ็นจู ในช่วงนี้ไม่ต้องแปลกใจที่ไปถึงโครงการแล้วไม่พบสำนักงานขาย ขณะนี้เราได้ปิดสำนักงานขายเพื่อเตรียมย้ายไปที่ตัวตึกจริง โดยจะเปิดสำนักงานขายใหม่อีกครั้งในช่วงเดือน มีนาคม 2560 ทั้งนี้ลูกค้าสามารถติดต่อฝ่ายขายได้ที่เบอร์ Call Center Ins 1232

ข่าวดีสำหรับลูกค้าโครงการ The Stage ในช่วงเดือนพ.ค. ทางโครงการ The Stage ได้จัดงาน Clinic Day เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการตรวจรับมอบห้อง พร้อมอัปเดตความคืบหน้าโครงการและชี้แจง QC Standard ของเรียลเอสเตท นอกจากนี้ยังเชิญธนาคารที่เป็นพันธมิตรกับโครงการมาให้คำปรึกษาสำหรับผู้ที่ต้องการยื่นกู้และสามารถยื่นเอกสารการกู้ได้ทันที

พบกันใหม่ในครั้งหน้ากับรูปแบบ E-Newsletter สวัสดีครับ



โครงสร้างสะพานน้ำชั้น 7



แนวรั้วกำแพงโครงการ



ถนนรอบโครงการ



ทางเดินส่วนก



โครงสร้างฟิตเนสชั้น 7



โครงสร้างพื้นชั้น 35



THE STAGE

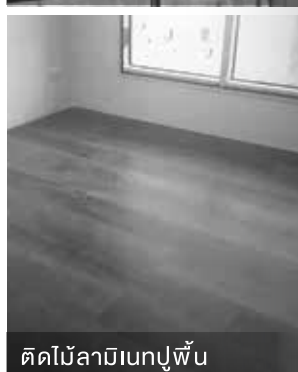
TAOPOON-INTERCHANGE

Q4 Construction Update

การดำเนินการก่อสร้าง The Stage สำหรับไตรมาส 4 นี้ ถือว่าเป็นไปอย่างน่าพอใจ ปัจจุบันการก่อสร้างเสร็จสิ้น 63 % สามารถดำเนินงานได้เร็วกว่ากำหนดการที่วางไว้ 5.39 % เริ่มงานวิศวกรรมระบบประกอบอาคารและลงสู่รายละเอียดงานทาสี พื้น ผนังและติดตั้งสุขภัณฑ์ โดยกำลังดำเนินงานโครงสร้างบริเวณชั้นที่ 36 อยู่ในปัจจุบัน

งานก่อสร้างทั้งโครงการ	=	63.00 %
ตามแผนต้องเสร็จ	=	58.39 %
สำเร็จเร็วกว่าแผน	=	+ 5.39 %

หมวดงานโครงสร้าง	แล้วเสร็จ 100 %
• หมวดงานดินและระบบป้องกันดินพัง	แล้วเสร็จ 100%
• หมวดงานฐานราก	แล้วเสร็จ 100%
• หมวดงานเสา	แล้วเสร็จ 96.0%
• หมวดงานคาน	แล้วเสร็จ 80.25%
• หมวดงานพื้น	แล้วเสร็จ 71.5%
• หมวดงานพื้น POST - TENSION	แล้วเสร็จ 97.0%
• หมวดงานผนัง Shear Wall	แล้วเสร็จ 88.0%
• หมวดงานบันได	แล้วเสร็จ 87.0%
• หมวดงานถังเก็บน้ำใต้ดิน	แล้วเสร็จ 96.5%
หมวดงานสถาปัตยกรรม	แล้วเสร็จ 41.25 %
• หมวดงานพื้น	แล้วเสร็จ 32.75%
• หมวดงานผนัง	แล้วเสร็จ 71.25%
• หมวดงานผนังสำเร็จ	แล้วเสร็จ 43.6%
• หมวดงานฝ้า	แล้วเสร็จ 27.35%
• หมวดงานบัวเชิงผนัง	แล้วเสร็จ 4.35%
• หมวดงานประตู + หน้าต่าง	แล้วเสร็จ 17.4%
• หมวดงานสุขภัณฑ์	แล้วเสร็จ 10.0%
• หมวดงานทาสี	แล้วเสร็จ 8.3%
• หมวดงานอื่น ๆ	แล้วเสร็จ 29.25%
หมวดงานวิศวกรรมระบบประกอบอาคาร	แล้วเสร็จ 29.45 %
• หมวดงานไฟฟ้าและสื่อสาร	แล้วเสร็จ 28.8%
• หมวดงานสุขาภิบาล	แล้วเสร็จ 37.6%
• หมวดงานดับเพลิง	แล้วเสร็จ 39.3%
• หมวดงานปรับอากาศและระบายอากาศ	แล้วเสร็จ 21.5%
• หมวดงานระบบภายนอกอาคาร	แล้วเสร็จ 10.2%
• หมวดงานเตรียมการ	แล้วเสร็จ 59.1%





เจาะลึก

การโดยสารระบบรถไฟฟ้า MRT สู่ใจกลางเมือง

เราเคยชินกับการจราจรที่ติดขัด เพราะมีเพื่อนร่วมทางบนท้องถนนมากมายโดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนแน่นอนว่ารถไฟฟ้าก็เป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่จะช่วยประหยัดเวลาในการเดินทางของคุณ

จากฉบับที่แล้วที่ทางบรรณาธิการ The Stage Newsletter ได้นำเสนอเรื่องวิธีการเดินทางด้วยรถไฟฟ้าสายสีม่วงและสายสีน้ำเงิน ในฉบับนี้เราจะมาสำรวจการเดินทางจากโครงการ The Stage เข้าสู่ใจกลางเมืองกันค่ะ ขอบอกเลยว่าถึงแม้รถไฟฟ้าทั้งสองสายจะไม่ได้เชื่อมต่อกันโดยสมบูรณ์ แต่การเดินทางนั้นง่ายกว่าที่คิด

การเดินทางโดยรถไฟฟ้าเป็นไปได้อย่างสองทางด้วยกัน คือ เดินทางโดยรถไฟฟ้าสายสีม่วงเพื่อออกนอกเมืองหรือเดินทางด้วยรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินเพื่อเข้าสู่ใจกลางกรุงเทพ เริ่มต้นตั้งแต่ที่ทีมงานแพคเกจเข้าเดินเท้าจากหน้าโครงการตรงไปทางขวา เดินด้วยระยะเดินปกติไม่เร่งรีบนัก สามารถมาถึงที่สถานีรถไฟฟ้าตาปูน-อินเตอร์เซ็นทรัลในเวลาไม่เกิน 5 นาทีเท่านั้น ซึ่งถือว่าเป็นระยะเวลาที่ค่อนข้างเร็ว

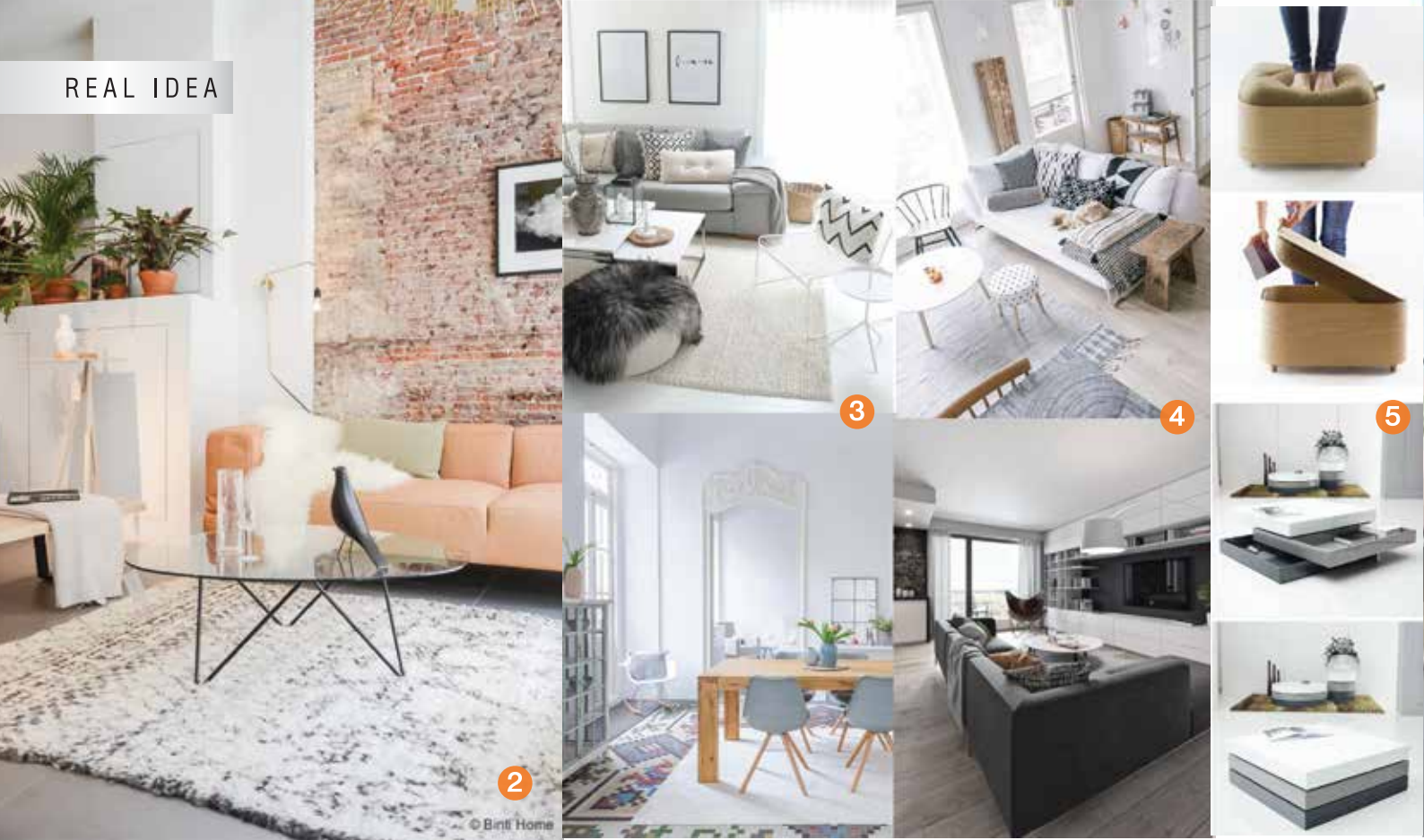
จากนั้นสำหรับท่านที่ต้องการเดินทางออกนอกเมือง สามารถขึ้นบันไดเลื่อนไปสู่สถานีรถไฟฟ้าที่สะอาดสะอ้านและกว้างขวาง พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกและเจ้าหน้าที่ โดยมีป้ายบอกทางและป้ายสำหรับให้ข้อมูลเป็นระยะสามารถซื้อตั๋วได้ 2 วิธีด้วยกัน คือ กดซื้อตั๋วจากตู้อัตโนมัติและซื้อโดยตรงบริเวณห้องบริการผู้โดยสาร หากไม่แน่ใจว่าต้องลงสถานีปลายทางใด สามารถสอบถามเจ้าหน้าที่ได้เสมอ เจ้าหน้าที่ที่สุดแสนจะน่ารักจะคอยให้คำตอบคุณอย่างใส่ใจค่ะ โดยจากสถานีตาปูนสามารถเดินทางถึงสถานีปลายทางสายสีม่วงใช้เวลาการเดินทางทั้งหมดเพียงไม่เกิน 30 นาที



สำหรับท่านที่ต้องการเดินทางเข้าเมือง สามารถเดินมารอรถรับส่ง บริการฟรีได้ที่บริเวณใต้สถานีเตาปูน ทางออก 1 และ 4 เลียบบริเวณทางออกรถไฟฟ้ามาประมาณ 10 เมตร ตามป้ายบอกทางจะมีจุดจอดรถรับส่งเป็นรถเมล์ปรับอากาศ สีส้มจอดเรียงรายกันอยู่ประมาณ 7-8 คัน โดยสามารถสังเกตได้ง่ายๆจากสติกเกอร์สีขวหน้ารถ ตามปกติแล้วรถโดยสารจะให้บริการในช่วงเวลาเร่งด่วนห่างกันคันละไม่เกิน 6 นาทีและ 8 นาทีในช่วงเวลาปกติ แต่ในทางปฏิบัติ ถ้ารถโดยสารเต็มแล้วรถจะออกตัวทันทีทำให้ระยะเวลาที่ใช้จริงสั้นกว่าที่ทางรฟม.ได้ระบุไว้ รถโดยสารมีความสะอาดอยู่ในระดับที่ดีบวกกับความใจเย็นของคนขับรถที่ขับรถด้วยความนุ่มนวล ทำให้เรานั่งชมวิวโดยรอบและถ่ายรูปไปเพลินๆ เพียง 3 - 5 นาทีรถก็มาถึงที่ **สถานี MRT บางซื่อ** โดยจุดจอดจะอยู่ทางด้านข้างติดกับทางลงสถานีพอดีซึ่งทำให้สะดวกต่อการเดินทางมาก ผู้ที่ต้องการเดินทางกลับจาก MRT ไปที่สถานีเตาปูนก็สามารถมารอขึ้นรถบัสได้ ณ จุดจอดเดียวกันนี้ค่ะ แต่ต้องรีบกลับกันสักหน่อยรถจะให้บริการถึงเวลา 2 ทุ่มเท่านั้นค่ะ

เมื่อขึ้น MRT ได้ง่ายดายเช่นนี้แล้ว ไม่ว่าท่านอยากไปช้อปปิ้งในห้างสรรพสินค้ายามเย็น ทานข้าวกับครอบครัว แสงค้เข้ากับเพื่อนๆ ชวนคนรักไปเดินช้อปปิ้งที่ตลาดนัดจตุจักร หรือเดินทางไป ติดต่อธุรกิจและทานข้าวในแนวรถไฟฟ้า เพราะจาก MRT บางซื่อไปยังข้อต่อสถานีจตุจักรเพียง 18 นาที มาถึง MRT สุญวาทเพียง 23 นาทีเท่านั้นค่ะ

โดยรวมแล้วการเดินทางในช่วงเวลาเร่งด่วนโดยใช้รถไฟฟ้า นั้น มีค้ล่องตัวและง่ายดายกว่าใช้รถยนต์พอสมควร นะคะ หากใครยังไม่เคยลองมาใช้บริการ ขอให้มากทดลองดูนะคะ **ทั้งประหยัดและสะดวกสบายแบบนี้มีเฉพาะที่ The Stage เตาปูน-อินเตอร์เซ็นท์เท่านั้น** สำหรับฉบับนี้ก็มีบรรณาธิการขอลาไปก่อน พบกันใหม่ฉบับหน้านะคะ



เผยเคล็ดลับแต่งห้องแบบไม่มีกั๊ก สไตล์อินทีเรียดีไซน์เนอร์ ใช้พื้นที่อย่างไรให้ครบครัน กว้างสบายเหมือนอยู่บ้าน !

สำหรับคอลัมน์ Real Idea ฉบับนี้ เรารวบรวมเคล็ดลับการแต่งห้องจากปากดีไซเนอร์ที่หลายๆ อย่างรู้ ออกแบบพื้นที่ด้วยตัวเองอย่างไรให้เหมือนมืออาชีพ สวยและใช้งานได้จริง อยู่สบายและเป็นระเบียบ พร้อมให้เพื่อนมาเยี่ยมเยียนได้ทุกเมื่อ! สำหรับการตกแต่งห้องโดยเฉพาะห้องที่มีพื้นที่ที่จำกัด มักจะขึ้นชื่อว่าเป็นอะไรที่ท้าทายเสมอ แต่ด้วยเคล็ดลับนี้มั่นใจไม่มีพลาด

1.วางแผนการใช้งาน - แน่นอนว่าทุกสิ่งต้องเริ่มต้นด้วยการวางแผน ให้คุณลองจินตนาการถึงชีวิตประจำวันในห้องว่าจะทำกิจกรรมอะไร ตรงพื้นที่ไหนบ้าง จะทำให้เห็นภาพรวมที่ชัดเจนและมองเห็นเป้าหมาย ตลอดจนที่ไม่จำเป็นออกง่ายขึ้น เช่น ชอบอยู่กับครอบครัวและอาจมีเพื่อนมาปาร์ตี้บ้าง แทนที่จะซื้อเก้าอี้กึ่งแปดตัวให้พอกับจำนวนเพื่อนๆ ก็ควรเลือกใช้โซฟาขนาดพอเหมาะสำหรับครอบครัว และเลือกใช้เก้าอี้เสริมจากห้องอื่นๆ ในวันที่เพื่อนมาหา

2.การเลือกใช้สีของห้อง - เทคนิคเคล็ดลับที่สุดสร้างความดูดีมีดีไซน์คือ เลือกใช้สีที่ใกล้เคียงกันไป เช่น เอิร์ธโทน โทนเย็น โทนร้อน แต่โปรดจำไว้ว่าผนังห้องและเฟอร์นิเจอร์ต้องมีความเข้มอ่อนไม่เท่ากัน เช่น ผนังสีอ่อนสีเฟอร์ต้องเข้ม เฟอร์นิเจอร์ต้องสีเข้ม ถ้าอยากทำให้ห้องกว้างต้องเลือกใช้เฟอร์โปร่ง แต่ถ้ายากให้ผนังห้องดูกว้างกว่าขนาดจริงอย่าลืมเลือกใช้วอลเปเปอร์ที่มีลวดลายใหญ่ๆ ค่ะ เทคนิคเดียวกับการเลือกชุดคนอ้วน ลายที่ใหญ่จะทำให้พื้นที่ดูใหญ่ขึ้นจริงไหมคะ

3. ทำให้ห้องดูโล่ง - ห้องที่ดีและโปร่งโล่ง ควรมีหน้าต่างและช่องรับแสงที่เพียงพอ แต่ถ้าหน้าต่างที่มีอยู่ยังไม่พอสามารถติดกระจกหรือกรอบรูปเพิ่มเติมบนผนัง ยิ่งใหญ่ยิ่งดี เพราะกระจกจะช่วยทำให้พื้นที่ไฟทลงองตากอดไกลได้มากขึ้น และอย่าลืม เวลาติดม่านควรติดม่านให้ยาวและสูงเข้าไว้จะค่ะ ความยาวของม่านนี้แหละคือจุดนำสายตาที่รับรู้ความสูงของห้อง

4. เก็บห้องให้เรียบ - ใครก็รู้ว่าการจัดระเบียบข้าวของในห้องช่วยให้ห้องดูโล่งสวย แต่พอเอาเข้าจริงอาจจะไม่ย้งดังนั้นเราแนะนำว่าคุณควรลงทุนกับพื้นที่เก็บของที่มีที่ปิดเรียบร้อย เช่น ตู้ ห้องเก็บของ หรือ walk-in closet โดยเฉพาะเฟอร์นิเจอร์แบบมัลติฟังก์ชัน ที่สามารถใช้งานได้รวมไปถึงช่วยซ่อนสิ่งที่ไม่สะอาดตาเอาไว้ภายใน เพียงมีที่เก็บของเท่านั้นก็จะช่วยได้มาก

5. เลือกโซฟาสุดรักดีๆสักตัว - อย่าปล่อยให้ใครมาห้ามคุณซื้อโซฟา โดยให้เหตุผลว่าถ้าอยากให้ห้องกว้างควรใช้เก้าอี้ตัวเล็กๆนะคะ ประโยชน์ทางต้นนั้นมีส่วนจริงค่ะ แต่เรากำลังแต่งห้องอยู่อาศัยจริงไม่ใช่โชว์รูมหรือร้านค้าเฟที่เรานั่งแค่ชั่วคราว ถ้าคุณเลือกเก้าอี้เล็กๆ รับรองว่าคุณจะเสียใจไปอีกร้าน เพราะพื้นที่เฉลี่ยที่คนในบ้านจะมารวมตัวกันมากที่สุด คือเจ้าโซฟานี้แหละค่ะ ถ้าเป็นไปได้อีกควรลงทุนกับเตียงดีสักหลังไปพร้อมๆกัน

อาจจะดูมีจำนวนข้อไม่เยอะ แต่ทั้งหมดนี้คือหลักในการออกแบบอย่างครอบคลุม อย่าลืมนะคะทุกอย่างเริ่มต้นจากการวางแผนที่ดี รู้จักเลือกโดยเน้นให้เหมาะกับพฤติกรรมของเรา เลือกสีที่ลงตัว ความสวยงามจะตามมาเองค่ะ

“ แนะนำโครงการใหม่ Cascade Bangna โมเดิร์นบิกเซอร์ ”

เพราะทำเลที่ใช่ คือการลงทุนที่คุ้มค่าในอนาคต หากคุณกำลังมองหาอาคารพาณิชย์ ทำเลดี ติดถนนใหญ่ ที่ตอบโจทย์ทุกธุรกิจ Cascade Bangna คือคำตอบที่ใช่สำหรับคุณ

Real Asset เปิดตัวโครงการ Cascade Bangna อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น หน้ากว้าง 5.5 เมตร บนทำเล บางนา-ตราด กม5 พร้อมเป็นศูนย์กลางธุรกิจด้วยพื้นที่จอดรถกว่า 300 คัน ใกล้ทางด่วนบางนา และห้างสรรพสินค้าชั้นนำมากมาย

สามารถเข้าชมโครงการได้ที่ Cascade Bangna Sale Gallery หรือ realasset.co.th/cascade สามารถโทรศัพท์เพื่อสอบถามเพิ่มเติม และนัดหมายวันเข้าชมได้ที่เบอร์ 1232 # 14



REAL LIVING



The Artwins Restaurant & Bar ร้านอาหารสไตล์สแกนดิเนเวียน

ใครชอบร้านที่ครบครันทั้งอาหารอร่อย มีดนตรีฟัง ตกแต่งร้านสวย ในสไตล์ฝรั่งพร้อมมีแอลกอฮอล์ด้วย ต้องไม่พลาดร้าน ดี อาร์ตวิน

เจ้าของร้านเป็นสองสาวสวยชาวสวีเดน ที่มีใจรักในศิลปะและการทำอาหาร หลังจากเจ้าตัวได้มีโอกาสไปท่องเที่ยวในแถบสแกนดิเนเวียน และ Fall in love กับอาหารและวัฒนธรรมของที่นี่ จึงเกิดเป็นร้าน ดี อาร์ตวินขึ้น

ภายในร้านมีกลิ่นไอแบบมินิมอลสไตล์สแกนดิเนเวียน ตกแต่งสวยงาม โครงสร้างหลังคาสูง พร้อมด้วยเคาน์เตอร์บาร์ขนาดยาว บรรยากาศสบาย มีเพลงชิลๆ เชิญชวนให้เรานั่งลงลิ้มลองกับเมนูอาหารอันหลากหลาย โดยมีเมนู Signature ของร้านคือ “New York Burger” เบอร์เกอร์เนื้อออสเตรเลียชิ้นหนา และส่วนพิเศษของทางร้าน “Ravioli Mushroom truffle sauce” ราวิโอลี่ซอสทรัฟเฟิล แป้งนุ่มราดด้วยน้ำซอสเห็ดทรัฟเฟิล และหอมใหญ่รสกลมกล่อม พร้อมของหวานจานเด็ด “Brioche French Toast” โอบเมตเฟรนช์โทสต์ ราดด้วยเมเปิลไซรัป กับกล้วยและไอศกรีมวานิลลา พร้อมเครื่องดื่มในหมวดค็อกเทลอย่าง Autumn Mojitos และบ็อกเทล แบบนอนแอลกอฮอล์อย่าง Apple Soda

ร้านเปิดวันพุธ-อาทิตย์ ถึงสี่ทุ่ม วันธรรมดาเปิดร้าน 4 โมงเย็น วันเสาร์อาทิตย์เปิดเช้าสิบโมงครึ่ง และสามารถมาฟังดนตรีสดกันได้ทุกวันศุกร์-เสาร์ นะคะ สนใจติดต่อ [facebook.com/theartwins](https://www.facebook.com/theartwins)

REAL COMMUNITY

 **1232**
CALL CENTER



น้องจริงใจ
ยินดีให้บริการค่ะ

สำหรับลูกค้าโครงการ The Stage เตาปูน อินเตอร์เซนท์ ทุกท่านที่ต้องการติดต่อผู้ดูแลรับผิดชอบโครงการ ติดต่อฝ่ายขาย หรือแจ้งซ่อมแซม บัดวันเข้าซ่อมแซมหรือนัดวันโอน สามารถโทรศัพท์ Call Center เบอร์ 1232 ได้ในวันและเวลาทำการ ระหว่างวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9:00-17:30 น.

โทร 1232 นะคะ เร็วและสะดวก ยินดีให้บริการค่ะ



LAVIQ
SUKHUMVIT 57



GLAMOROUSLY *INSPIRED* BY FENDI CASA

More than just a residence, this is a place that stands true to your sense of identity and lets you live a never before unique and lavish living experience. Forward-think mind, meticulous attention to details and craftsmanship are apparent in every step and use of curated materials. Privacy is taken to a new height. And with the glamorous main lobby furnished by Fendi Casa, LAVIQ debuts the highest standard of sophistication in design and style, creating a truly iconic, one of a kind living space.

Experience The Art of Exquisite Living at Our Show Suites

Starts 9.7 MB
3-Minute walk from BTS Thonglor

Privileged offer to Citi credit card members*

X10 Citi Rewards Points on reservation fee when making reservation and signing contract

Now - 31 December 2016.

1232
LAVIQ.COM

SOLE AGENT
CBRE

REAL ASSET



Project: Laviq Sukhumvit57. Project Owner: Real Asset Development Co., Ltd. Office located at No. 1768 New Phetchaburi Road, Bang Kapi Sub-district, Huai Khwang District, Bangkok 103. Registered capital 900,000,000 MB. The Manager/Director is Mr. Sakulthorn Jaengroongruangkit. Laviq Sukhumvit 57, the 33-storey condominium with 235 units, is located on soi Sukhumvit soi 57, Klongton Nua Sub-district, Wattana District, Bangkok. Title Deed No. 2951 Survey Projection: 312, Land No. 1849, Klong Tan Nuea, District Sub-district: Wattana District, Bangkok and Title Deed No. 2861 Survey Projection: 5115, Land No. 1850, Sub-district: Klong Tan Nuea, District Sub-district: Wattana District, with area of approximately 2 Rai, 1 Ngan, and 65 Square. The project supported by The Bank of Ayudhya Public Company Limited. EIA permit is in the application process. By considering as 33 floors of condominium with 235 units, which has 204 parking lots (as prescribed by law, which excluded double parking). If the project will not be approved, the project details may be changed from described. Expected construction start in May 2017. Expected completion in Dec 2019. The project will be a registered condominium once construction is completed. Purchaser is responsible for the sinking fund and maintenance expenses as stated in the rules and regulation of the juristic person guidelines. Information provided is deemed accurate at the time of publication. Images are subjects to artists' interpretation. The information contained in all print media is subject to change as maybe approved by the authorities and cannot form part of an offer or contract. The Company reserves the right to change the project details without prior notice. *Terms and conditions apply : Citi Rewards Points will be credited to primary account within 60 days after the program ends.